

Energistyrelsen

Sendt pr. mail til: emo-info@ens.dk, med kopi til lij@ens.dk

Paul Bergsøes Vej 6
2600 Glostrup

Billedskærervej 17
5230 Odense M

Telefon 4343 6000
teknig@teknig.dk
www.teknig.dk

Email: sra@teknig.dk

Dato: 14. februar 2023

Side 1/3

Journalnummer 2021-9925

TEKNIQ Arbejdsgivernes hørings svar på høring over udkast til bekendtgørelse om energimærkning af bygninger og udkast til bekendtgørelse om Håndbog for Energikonsulenter

Energistyrelsen har med høringsbrev dateret 17. januar 2023 fremsendt høring over udkast til ny bekendtgørelse om energimærkning af bygninger og udkast til bekendtgørelse om Håndbog for Energikonsulenter (HB2023) i høring og anmodet om at modtage hørings svar senest den 14. februar 2023.

Bekendtgørelsen om udkast til ny bekendtgørelse om energimærkning af bygninger og udkast til bekendtgørelse om Håndbog for Energikonsulenter udgør væsentlige rammevilkår for TEKNIQ Arbejdsgivernes medlemsvirksomheder, og vi indgår derfor gerne i det fortsatte samarbejde på området.

Bekendtgørelse om energimærkning af Håndbog for Energikonsulenter, herefter kaldet "udkastet", giver TEKNIQ Arbejdsgiverne anledning til følgende bemærkninger.

Generelle kommentarer

Kommende bygningsdirektiv

Energimærket kommer i medfør af det kommende reviderede Bygningsdirektiv til at spille en stor rolle i værdiansættelsen af bygninger, idet der heri er forslag om, at der indføres mindstekrav for energimærket, de såkaldte MEPS.

Det vil derfor være hensigtsmæssigt, at det allerede nu overvejes, hvordan bygningsejerne kan informeres om hvilke tiltag, der kan gennemføres for, at bygningen på sigt lever op til gældende krav.

Bygningsautomatik

TEKNIQ Arbejdsgiverne ser et generelt behov for gennemgang af håndbogen i forhold til det store fokus, som Bygningsreglementet har fået på området, ikke mindst set i lyset af de kommende krav til etablering af bygningsstyring i eksisterende bygninger inden udgangen af 2025. Heri er der krav om, at eksisterende større bygninger skal have EMS OG BMS, der medfører 15 % besparelser. Disse krav forventes skærpet fra 2029, så også mindre bygninger skal overholde kravet. Derfor er det vigtigt, at de bygningsejere, der overholder reglementet, også belønnes i deres energimærkning.

Generelt fremstår forudsætninger for vurdering af bygningsstyringen i håndbogen meget upræcise, og vi medvirker gerne ved den nødvendige revision af de aktuelle afsnit på dette område.

Specifikke kommentarer

4.4.4 Forslag om energibesparelser

Energikonsulenten henvises til værktøjet "Ny varme" på spareenergi.dk. Denne indeholder imidlertid ikke oplysninger om kommende fjernvarmeplaner i bygningsejerens område. Det foreslås, at energimærkningskonsulenten skal opslå de fremtidige muligheder for kollektiv varme på den etablerede oversigt over fjernvarmeområder i Danmark eller søge oplysningerne hos bygningsejer med henvisning til de breve fra kommunerne, der er udsendt ultimo 2022 eller efterfølgende opdateringer herom.

Energimærkningsrapporten kan spille en rolle i rådgivningen af bygningsejer om kommende krav til bygningen, herunder muligheden for udfasning af gas og olie i forhold til de udsendte forhåndsbreve fra kommunerne om udrulning af fjernvarme eller fokus på individuel varmforsyning.

Tekniske bygningsinstallationer

Vi foreslår, at der foretages en gennemgang af, om potentialerne for de tekniske installationer opgøres retvisende. Vi har som eksempler fundet følgende steder i håndbogen, hvor besparelsen underestimeres eller ikke er i overensstemmelse med gældende lovgivning:

Vejrkompenisering

I dag opgøres beregningen ikke for energireduktionen på et fjernvarmeanlæg med vejrkompenisering i forhold til et anlæg uden vejrkompenisering. Der registreres alene energitab fra varmerør, der er ført udenfor klimaskærmen. Der sker derfor ikke en registrering/beregning af det undgåede varmetab i ledninger inden for klimaskærmen, som opnås med vejrkompenisering. Derved indgår energibesparelsen ved automatisk sommerluk og reduceret fremløbstemperatur som følge af

Paul Bergsøes Vej 6
2600 Glostrup

Billedskærervej 17
5230 Odense M

Telefon 4343 6000
teknig@teknig.dk
www.teknig.dk

Email: sra@teknig.dk

Dato: 14. februar 2023

Side 2/3

TEKNIQ ARBEJDSGIVERNE

øget udetemperatur ikke i beregningen, og besparelsen underestimeres systematisk.

Fremløb/retur

Der tages i håndbogen udgangspunkt i andre temperatursæt, end der er angivet for nye installationer i DS 469, Varme- og køleanlæg i bygninger, der er kravtekst i forhold til Bygningsreglementet. Der bør i håndbogen tages højde for de aktuelle dimensionerende temperatursæt i bygningen.

TEKNIQ Arbejdsgiverne står naturligvis til rådighed for en uddybning af vores høringssvar.

Med venlig hilsen

Simon O. Rasmussen
Underdirektør

Paul Bergsøes Vej 6
2600 Glostrup

Billedskærervej 17
5230 Odense M

Telefon 4343 6000
teknig@teknig.dk
www.teknig.dk

Email: sra@teknig.dk

Dato: 14. februar 2023

Side 3/3